

Ф.И.О. Ант.  
Т.И. Иван.  
№ 50 Жигура

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

## Протокол № 5 внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 50 по улице Жигура в городе Владивостоке

«28» 09 2020г.

г. Владивосток

**Инициатор** Антошко Татьяна Ивановна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Жигура, д. 50, кв. 100.

**Документ о праве собственности:** 82218-м от 1999-04-07.

**Председатель** Антошко Татьяна Ивановна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Жигура, д. 50, кв. 100.

**Документ о праве собственности:** 82218-м от 1999-04-07.

**Секретарь** Олейник Т.Г., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Жигура, д. 50, кв. 116.

**Документ о праве собственности:** 25-25-01/128/2013-41007 2013-12-09.

**Счетная комиссия:**

1. Моисеенко А.М., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Жигура, д. 50, кв. 45.

**Документ о праве собственности:** собственность.

2. Гайдук Н.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Жигура, д. 50, кв. 105.

**Документ о праве собственности:** 25-25-01/112/2010-368 от 2012-08-19.

**Форма собрания:** очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

**Дата проведения собрания:** «21» августа 2020 г.

**Время проведения собрания** 19, 00 часов.

**Место проведения общего собрания собственников помещений:** г. Владивосток, ул. Жигура, д. 50.

**Период проведения собрания (голосования) собственников:** с 21 августа 2020 года по 30 августа 2020 года.

**Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений:** определена кв. № 100 в доме № 50 по ул. Жигура в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 80 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7254,61 кв.м.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

**Интересы МО Владивостокского городского округа представляет** Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/3761 от 17.12.2019г.

**Общая площадь многоквартирного дома составляет** \_\_\_\_\_ кв.м., в том числе площадь жилых \_\_\_\_\_ кв.м., нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м., из них в собственности граждан \_\_\_\_\_ кв.м., из них муниципальной собственности \_\_\_\_\_ кв.м..

**В собрании приняли участие собственники, обладающие 72,2% (5238,28 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (7254,61 кв.м.) в многоквартирном доме № 50 по ул. Жигура в городе Владивостоке.**

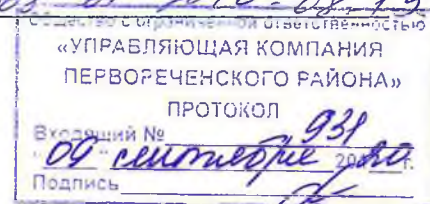
**Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания** имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 8 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
- 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 186л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.

### Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).



2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 50 по ул. Жигура в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».
3. Утверждение вида работ с указанием ориентировочной стоимостью выполняемого вида работ:  
- ремонт внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц (указать вид работ).
4. Привлечь управляющую организацию, ООО УК «Пегас» для организации выполнения выбранных видов работ, и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ.
5. Утверждение ориентировочной стоимости работ, подлежащей благоустройству в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».
6. Принятие решения о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование выбранных видов, в размере не менее 5% от общей стоимости работ.
7. Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №50 по ул. Жигура, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – 10 дней до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.
8. Принятие решения о перечислении собственниками помещений средств на счет, открытый в кредитной организации получателем субсидии для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией.
9. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

### **РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. **О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)**

**СЛУШАЛИ** Антошко Татьяну Ивановну

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателем общего собрания Антошко Т.И. (кв. 100).

Выбрать секретарем общего собрания Олейник Т.Г. (кв. 116).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек, в составе: Моисеенко А.М. (кв. 45); Гайдук Н.В. (кв.105).

#### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Выбрать председателем общего собрания Антошко Т.И. (кв. 100).

Выбрать секретарем общего собрания Олейник Т.Г. (кв. 116).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек, в составе: Моисеенко А.М. (кв. 45); Гайдук Н.В. (кв.105).

**Результаты голосования по первому вопросу**

|               |              |
|---------------|--------------|
| «ЗА»          | 99 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов  |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 1 % голосов  |

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул. Котельникова в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

**СЛУШАЛИ** Антошко Татьяну Ивановну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул. Котельникова в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул. Котельникова в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

**Результаты голосования по второму вопросу**

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

3. Утверждение вида работ с указанием ориентировочной стоимостью выполняемого вида работ:

- ремонт внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц (указать вид работ).

**СЛУШАЛИ** Антошко Татьяну Ивановну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить вид работ с указанием ориентировочной стоимости выполняемого вида работ:

- ремонт внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц (указать вид работ).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить вид работ с указанием ориентировочной стоимости выполняемого вида работ:

- ремонт внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц (указать вид работ).

**Результаты голосования по третьему вопросу**

|      |               |
|------|---------------|
| «ЗА» | 100 % голосов |
|------|---------------|

|               |             |
|---------------|-------------|
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов |

4. Привлечь управляющую организацию, ООО УК «Пегас» для организации выполнения выбранных видов работ, и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ.

**СЛУШАЛИ** Антошко Татьяну Ивановну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Привлечь управляющую организацию, ООО УК «Пегас» для организации выполнения выбранных видов работ, и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Привлечь управляющую организацию, ООО УК «Пегас» для организации выполнения выбранных видов работ, и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ.

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

5. Утверждение ориентировочной стоимости работ, подлежащей благоустройству в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

**СЛУШАЛИ** Антошко Татьяну Ивановну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить ориентировочную стоимость работ, подлежащей благоустройству в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить ориентировочную стоимость работ, подлежащей благоустройству в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

**Результаты голосования по пятому вопросу**

|               |                |
|---------------|----------------|
| «ЗА»          | 99,5 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов    |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0,5 % голосов  |

6. Принятие решения о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование выбранных видов, в размере не менее 5% от общей стоимости работ.

**СЛУШАЛИ** Антошко Татьяну Ивановну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование выбранных видов, в размере не менее 5% от общей стоимости работ.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование выбранных видов, в размере не менее 5% от общей стоимости работ.

**Результаты голосования по шестому вопросу**

|               |                |
|---------------|----------------|
| «ЗА»          | 95,5 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 1,5 % голосов  |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 3 % голосов    |

7. Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 50 по ул. Жигура, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – 10 дней до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

**СЛУШАЛИ** Антошко Татьяну Ивановну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 50 по ул. Жигура, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – 10 дней до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 50 по ул. Жигура, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – 10 дней до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

|               |                |
|---------------|----------------|
| «ЗА»          | 95,5 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 1,5 % голосов  |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 3 % голосов    |

8. Принятие решения о перечислении собственниками помещений средств на счет, открытый в кредитной организации получателем субсидии для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

**СЛУШАЛИ** Антошко Татьяну Ивановну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о перечислении собственниками помещений средств на счет, открытый в кредитной организации получателем субсидии для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о перечислении собственниками помещений средств на счет, открытый в кредитной организации получателем субсидии для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

**Результаты голосования по восьмому вопросу**

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 94 % голосов  |
| «ПРОТИВ»      | 2,5 % голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 3,5 % голосов |

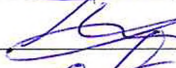
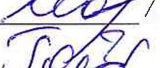
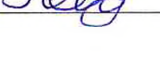
9. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.  
СЛУШАЛИ Антошко Татьяну Ивановну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Жигура, д. 50, кв. 100.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Жигура, д. 50, кв. 100.

**Результаты голосования по девятому вопросу**

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

Инициатор собрания  / Антошко Т.И. / 08.05.2020г.  
Председатель собрания  / Антошко Т.И. / 08.05.2020г.  
Секретарь собрания  / Олейник Т.Г. / 08.05.2020г.  
Счетная комиссия  / Моисеенко А.М. / 08.05.2020г.  
 / Гайдук Н.В. / 08.05.2020г.